

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CABO DE SÃO ROQUE
CLAUDIMIR BRASÍLIO DA SILVEIRA - Apto 102

Histórico	REF.	Vencimento	Valor Original	Principial + Multa	TJSP Índice	TJSP Coeficiente	Correção Monetária	Juros - 1% a.m.	Total
Cota Condominial	04/2004	06/04/2004	R\$ 458,00	R\$ 467,16	31,611756	67,012723	R\$ 523,16	R\$ 771,90	R\$ 1.762,22
Fundo de Reserva	04/2004	06/04/2004	R\$ 13,75	R\$ 14,03	31,611756	67,012723	R\$ 15,71	R\$ 23,17	R\$ 52,91
13° Salário	04/2004	06/04/2004	R\$ 12,39	R\$ 12,64	31,611756	67,012723	R\$ 14,15	R\$ 20,88	R\$ 47,67
Consumo de Gás	04/2004	06/04/2004	R\$ 19,45	R\$ 19,84	31,611756	67,012723	R\$ 22,22	R\$ 32,78	R\$ 74,84
Cota Condominial	05/2004	06/05/2004	R\$ 458,00	R\$ 467,16	31,868329	67,012723	R\$ 515,18	R\$ 767,23	R\$ 1.749,58
Fundo de Reserva	05/2004	06/05/2004	R\$ 13,75	R\$ 14,03	31,868329	67,012723	R\$ 15,47	R\$ 23,03	R\$ 52,53
13° Salário	05/2004	06/05/2004	R\$ 12,39	R\$ 12,64	31,868329	67,012723	R\$ 13,94	R\$ 20,76	R\$ 47,33
Consumo de Gás	05/2004	06/05/2004	R\$ 23,01	R\$ 23,47	31,868329	67,012723	R\$ 25,88	R\$ 38,55	R\$ 87,90
Cota Condominial	10/2004	06/10/2004	R\$ 507,63	R\$ 517,78	32,477896	67,012723	R\$ 550,58	R\$ 823,96	R\$ 1.892,32
Fundo de Reserva	10/2004	06/10/2004	R\$ 15,23	R\$ 15,53	32,477896	67,012723	R\$ 16,52	R\$ 24,72	R\$ 56,77
13° Salário	10/2004	06/10/2004	R\$ 12,39	R\$ 12,64	32,477896	67,012723	R\$ 13,44	R\$ 20,11	R\$ 46,19
Consumo de Gás	10/2004	06/10/2004	R\$ 18,75	R\$ 19,13	32,477896	67,012723	R\$ 20,34	R\$ 30,43	R\$ 69,90
Recisão Zelador Parc 02/03	10/2004	06/10/2004	R\$ 35,08	R\$ 35,78	32,477896	67,012723	R\$ 38,05	R\$ 56,94	R\$ 130,77
Cota Condominial	11/2004	06/11/2004	R\$ 507,63	R\$ 517,78	32,533108	67,012723	R\$ 548,76	R\$ 818,61	R\$ 1.885,16
Fundo de Reserva	11/2004	06/11/2004	R\$ 15,23	R\$ 15,53	32,533108	67,012723	R\$ 16,46	R\$ 24,56	R\$ 56,56
13° Salário	11/2004	06/11/2004	R\$ 12,39	R\$ 12,64	32,533108	67,012723	R\$ 13,39	R\$ 19,98	R\$ 46,01
Consumo de Gás	11/2004	06/11/2004	R\$ 22,18	R\$ 22,62	32,533108	67,012723	R\$ 23,98	R\$ 35,77	R\$ 82,37
Recisão Zelador Parc 03/03	11/2004	06/11/2004	R\$ 35,08	R\$ 35,78	32,533108	67,012723	R\$ 37,92	R\$ 56,57	R\$ 130,27
Cota Condominial	12/2004	06/12/2004	R\$ 507,63	R\$ 517,78	32,676253	67,012723	R\$ 544,09	R\$ 813,44	R\$ 1.875,31
Fundo de Reserva	12/2004	06/12/2004	R\$ 15,23	R\$ 15,53	32,676253	67,012723	R\$ 16,32	R\$ 24,40	R\$ 56,26
13° Salário	12/2004	06/12/2004	R\$ 12,39	R\$ 12,64	32,676253	67,012723	R\$ 13,28	R\$ 19,85	R\$ 45,77
Consumo de Gás	12/2004	06/12/2004	R\$ 16,76	R\$ 17,10	32,676253	67,012723	R\$ 17,96	R\$ 26,86	R\$ 61,92
Cota Condominial	09/2005	06/09/2005	R\$ 507,63	R\$ 517,78	34,048746	67,012723	R\$ 501,29	R\$ 766,15	R\$ 1.785,21
Fundo de Reserva	09/2005	06/09/2005	R\$ 15,23	R\$ 15,53	34,048746	67,012723	R\$ 15,04	R\$ 22,99	R\$ 53,56
13° Salário	09/2005	06/09/2005	R\$ 12,39	R\$ 12,64	34,048746	67,012723	R\$ 12,24	R\$ 18,70	R\$ 43,57
Consumo de Gás	09/2005	06/09/2005	R\$ 15,11	R\$ 15,41	34,048746	67,012723	R\$ 14,92	R\$ 22,80	R\$ 53,14
Cota Condominial	10/2005	06/10/2005	R\$ 507,63	R\$ 517,78	34,099819	67,012723	R\$ 499,76	R\$ 760,97	R\$ 1.778,51
Fundo de Reserva	10/2005	06/10/2005	R\$ 15,23	R\$ 15,53	34,099819	67,012723	R\$ 14,99	R\$ 22,83	R\$ 53,36
13° Salário	10/2005	06/10/2005	R\$ 12,39	R\$ 12,64	34,099819	67,012723	R\$ 12,20	R\$ 18,57	R\$ 43,41
Consumo de Gás	10/2005	06/10/2005	R\$ 12,89	R\$ 13,15	34,099819	67,012723	R\$ 12,69	R\$ 19,32	R\$ 45,16
Cota Condominial	11/2005	06/11/2005	R\$ 507,63	R\$ 517,78	34,297597	67,012723	R\$ 493,89	R\$ 755,62	R\$ 1.767,29
Fundo de Reserva	11/2005	06/11/2005	R\$ 15,23	R\$ 15,53	34,297597	67,012723	R\$ 14,82	R\$ 22,67	R\$ 53,02
13° Salário	11/2005	06/11/2005	R\$ 12,39	R\$ 12,64	34,297597	67,012723	R\$ 12,05	R\$ 18,44	R\$ 43,14
Consumo de Gás	11/2005	06/11/2005	R\$ 15,91	R\$ 16,23	34,297597	67,012723	R\$ 15,48	R\$ 23,68	R\$ 55,39
Cota Condominial	02/2006	06/02/2006	R\$ 507,63	R\$ 517,78	34,752293	67,012723	R\$ 480,66	R\$ 739,74	R\$ 1.738,18
Fundo de Reserva	02/2006	06/02/2006	R\$ 15,23	R\$ 15,53	34,752293	67,012723	R\$ 14,42	R\$ 22,19	R\$ 52,15
13° Salário	02/2006	06/02/2006	R\$ 12,39	R\$ 12,64	34,752293	67,012723	R\$ 11,73	R\$ 18,06	R\$ 42,42
Consumo de Gás	02/2006	06/02/2006	R\$ 19,53	R\$ 19,92	34,752293	67,012723	R\$ 18,49	R\$ 28,46	R\$ 66,87
Cota Condominial	05/2006	06/05/2006	R\$ 507,63	R\$ 517,78	34,968181	67,012723	R\$ 474,49	R\$ 724,38	R\$ 1.716,65
Fundo de Reserva	05/2006	06/05/2006	R\$ 15,23	R\$ 15,53	34,968181	67,012723	R\$ 14,24	R\$ 21,73	R\$ 51,50
13° Salário	05/2006	06/05/2006	R\$ 12,39	R\$ 12,64	34,968181	67,012723	R\$ 11,58	R\$ 17,68	R\$ 41,90
Consumo de Gás	05/2006	06/05/2006	R\$ 13,21	R\$ 13,47	34,968181	67,012723	R\$ 12,35	R\$ 18,85	R\$ 44,67
Cota Condominial	07/2006	06/07/2006	R\$ 507,63	R\$ 517,78	34,989129	67,012723	R\$ 473,90	R\$ 713,85	R\$ 1.705,53
Fundo de Reserva	07/2006	06/07/2006	R\$ 15,23	R\$ 15,53	34,989129	67,012723	R\$ 14,22	R\$ 21,42	R\$ 51,17
13° Salário	07/2006	06/07/2006	R\$ 12,39	R\$ 12,64	34,989129	67,012723	R\$ 11,57	R\$ 17,42	R\$ 41,63
Consumo de Gás	07/2006	06/07/2006	R\$ 11,59	R\$ 11,82	34,989129	67,012723	R\$ 10,82	R\$ 16,30	R\$ 38,94
Cota Condominial	09/2006	06/09/2006	R\$ 507,63	R\$ 517,78	35,020611	67,012723	R\$ 473,01	R\$ 703,15	R\$ 1.693,94
Fundo de Reserva	09/2006	06/09/2006	R\$ 15,23	R\$ 15,53	35,020611	67,012723	R\$ 14,19	R\$ 21,10	R\$ 50,82
13° Salário	09/2006	06/09/2006	R\$ 12,39	R\$ 12,64	35,020611	67,012723	R\$ 11,54	R\$ 17,16	R\$ 41,34
Consumo de Gás	06/2006	06/09/2006	R\$ 19,71	R\$ 20,10	35,020611	67,012723	R\$ 18,37	R\$ 27,30	R\$ 65,77
Cota Condominial	10/2006	06/10/2006	R\$ 507,63	R\$ 517,78	35,076643	67,012723	R\$ 471,42	R\$ 697,97	R\$ 1.687,18
Fundo de Reserva	10/2006	06/10/2006	R\$ 15,23	R\$ 15,53	35,076643	67,012723	R\$ 14,14	R\$ 20,94	R\$ 50,62
13° Salário	10/2006	06/10/2006	R\$ 12,39	R\$ 12,64	35,076643	67,012723	R\$ 11,51	R\$ 17,04	R\$ 41,18
Consumo de Gás	10/2006	06/10/2006	R\$ 11,61	R\$ 11,84	35,076643	67,012723	R\$ 10,78	R\$ 15,96	R\$ 38,59
Cota Condominial	11/2006	06/11/2006	R\$ 507,63	R\$ 517,78	35,227472	67,012723	R\$ 467,19	R\$ 692,62	R\$ 1.677,59
Fundo de Reserva	11/2006	06/11/2006	R\$ 15,23	R\$ 15,53	35,227472	67,012723	R\$ 14,02	R\$ 20,78	R\$ 50,33
13° Salário	11/2006	06/11/2006	R\$ 12,39	R\$ 12,64	35,227472	67,012723	R\$ 11,40	R\$ 16,91	R\$ 40,95
Consumo de Gás	11/2006	06/11/2006	R\$ 14,59	R\$ 14,88	35,227472	67,012723	R\$ 13,43	R\$ 19,91	R\$ 48,22
Cota Condominial	05/2007	06/05/2007	R\$ 548,24	R\$ 559,20	36,171244	67,012723	R\$ 476,81	R\$ 714,29	R\$ 1.750,30
Fundo de Reserva	05/2007	06/05/2007	R\$ 16,45	R\$ 16,78	36,171244	67,012723	R\$ 14,31	R\$ 21,43	R\$ 52,52
13° Salário	05/2007	06/05/2007	R\$ 12,39	R\$ 12,64	36,171244	67,012723	R\$ 10,78	R\$ 16,14	R\$ 39,56
Consumo de Gás	05/2007	06/05/2007	R\$ 15,26	R\$ 15,57	36,171244	67,012723	R\$ 13,27	R\$ 19,88	R\$ 48,72
Cota Condominial	06/2007	06/06/2007	R\$ 548,24	R\$ 559,20	36,265289	67,012723	R\$ 474,12	R\$ 708,51	R\$ 1.741,84

13° Salário	04/2017	06/04/2017	R\$ 100,79	R\$ 102,81	66,839575	67,012723	R\$ 0,27	R\$ 7,16	R\$ 110,23
Cota Condominial	05/2017	06/05/2017	R\$ 888,59	R\$ 906,36	66,893046	67,012723	R\$ 1,62	R\$ 54,08	R\$ 962,06
Fundo de Reserva	05/2017	06/05/2017	R\$ 44,43	R\$ 45,32	66,893046	67,012723	R\$ 0,08	R\$ 2,70	R\$ 48,10
13° Salário	05/2017	06/05/2017	R\$ 100,79	R\$ 102,81	66,893046	67,012723	R\$ 0,18	R\$ 6,13	R\$ 109,12
Cota Condominial	06/2017	06/06/2017	R\$ 951,34	R\$ 970,37	67,133860	67,012723	R\$ -	R\$ 47,87	R\$ 1.018,24
Fundo de Reserva	06/2017	06/06/2017	R\$ 47,57	R\$ 48,52	67,133860	67,012723	R\$ -	R\$ 2,39	R\$ 50,92
13° Salário	06/2017	06/06/2017	R\$ 100,79	R\$ 102,81	67,133860	67,012723	R\$ -	R\$ 5,07	R\$ 107,88
Cota Condominial	07/2017	06/07/2017	R\$ 951,34	R\$ 970,37	66,932458	67,012723	R\$ 1,16	R\$ 38,17	R\$ 1.009,70
Fundo de Reserva	07/2017	06/07/2017	R\$ 47,57	R\$ 48,52	66,932458	67,012723	R\$ 0,06	R\$ 1,91	R\$ 50,49
13° Salário	07/2017	06/07/2017	R\$ 100,79	R\$ 102,81	66,932458	67,012723	R\$ 0,12	R\$ 4,04	R\$ 106,97
Cota Condominial	08/2017	06/08/2017	R\$ 951,34	R\$ 970,37	67,046243	67,012723	R\$ -	R\$ 28,14	R\$ 998,51
Fundo de Reserva	08/2017	06/08/2017	R\$ 47,57	R\$ 48,52	67,046243	67,012723	R\$ -	R\$ 1,41	R\$ 49,93
13° Salário	08/2017	06/08/2017	R\$ 100,79	R\$ 102,81	67,046243	67,012723	R\$ -	R\$ 2,98	R\$ 105,79
Cota Condominial	09/2017	06/09/2017	R\$ 951,34	R\$ 970,37	67,026129	67,012723	R\$ -	R\$ 18,11	R\$ 988,48
Fundo de Reserva	09/2017	06/09/2017	R\$ 47,57	R\$ 48,52	67,026129	67,012723	R\$ -	R\$ 0,91	R\$ 49,43
13° Salário	09/2017	06/09/2017	R\$ 100,79	R\$ 102,81	67,026129	67,012723	R\$ -	R\$ 1,92	R\$ 104,72
Cota Condominial	10/2017	06/10/2017	R\$ 951,34	R\$ 970,37	67,012723	67,012723	R\$ -	R\$ 8,41	R\$ 978,78
Fundo de Reserva	10/2017	06/10/2017	R\$ 47,57	R\$ 48,52	67,012723	67,012723	R\$ -	R\$ 0,42	R\$ 48,94
13° Salário	10/2017	06/10/2017	R\$ 100,79	R\$ 102,81	67,012723	67,012723	R\$ -	R\$ 0,89	R\$ 103,70
Subtotal			R\$ 105.047,57	R\$ 107.148,52			R\$ 41.089,60	R\$ 67.630,12	R\$ 215.868,24

*Correção Monetária a partir do vencimento

**Juros - 1% a.m. a partir do vencimento

Custas Iniciais	R\$ 211,16
Custas de Mandato	R\$ 24,90
Certidão de Registro de Imóveis	R\$ 28,43
Diligências	R\$ 281,58
Certidão de Registro de Imóveis	R\$ 41,03
Guia de Recolhimento	R\$ 11,00
Carta precatória	R\$ 413,90
Edital	R\$ 133,35
Honorários Advocatícios 20 %	R\$ 43.173,65
Subtotal	R\$ 260.187,23
Multa art. 523 NCPC	R\$ 26.018,72
Honorários Art. 523 NCPC	R\$ 26.018,72
Total	R\$ 312.224,68

São Paulo, 01 de novembro de 2017.