

**ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL**

<b>AÇÃO</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Execução, com valor da causa de R\$ 1.308.289,77	1-2	OK

<b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Itaú Unibanco S.A.	3-11	OK
Aliança Comercial, Importadora e Exportadora Ltda., Djenane Salvadori Moura, Claudio Correa Moura e Adriana Asenjo dos Santos	508	OK
Estância Balneária de Itanhaém	480	OK

<b>CITAÇÃO(ÕES)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Djenane Salvadori Moura e Claudio Correa Moura	48-49	Hora Certa
Adriana Asenjo dos Santos	60-62	Comp. Espont.
Aliança Comercial, Importadora e Exportadora Ltda.	58-59	OK

<b>DEFESA(S) – EXCEÇÃO DE PRÉ-EXECUTIVIDADE</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Djenane Salvadori Moura, Claudio Correa Moura, Adriana Asenjo dos Santos e Aliança Comercial, Importadora e Exportadora Ltda.	98-105 157	Rejeitada

<b>TERMO(S) DE PENHORA</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Expedidos em 22/02/16.	161-167	OK

<b>DEPOSITÁRIO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Aliança Comercial Importadora e Exportadora Ltda	161-167	OK

<b>REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Em 04/03/16.	197-214	OK

<b>DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
(i) O lote de terreno nº 07 da quadra 06, situado na R. Valdomiro Espírito Santo de Almeida, da CHÁCARAS CIBRATEL, município de Itanhaém/SP, medindo 20m de frente para a Rua 01, por 50m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 1.000m <sup>2</sup> , confrontando pelo lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, onde confronta com o lote 06, do lado esquerdo com o lote 08 e nos fundos com o lote 17. Contribuinte nº 090.006.007.0000.130055. Matrícula nº 151.298 do CRI de Itanhaém/SP; (ii) O lote de terreno nº 09 da quadra 06, situado na R. Valdomiro Espírito Santo de Almeida, da CHÁCARAS CIBRATEL, município de Itanhaém, medindo 20m de frente	161-167 197-213 563-615	OK

para a Rua 01, por 50m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 1.000m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, onde confronta com o lote 08, do lado esquerdo com os lotes 10 e 12 e nos fundos com o lote 15. Contribuinte nº 090.006.009.0000.130057. Matrícula nº 151.300 do CRI de Itanhaém/SP;

(iii) O lote de terreno nº 16 da quadra 06, situado na R. Dona Ludovina Maria de Jesus, da CHÁCARAS CIBRATEL, município de Itanhaém, medindo 20m de frente para a Rua 02, por 50m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 1.000m<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, onde confronta com o lote 15, do lado esquerdo com o lote 17 e nos fundos com o lote 08. Contribuinte nº 090.006.016.0000.130064. Matrícula nº 151.307 do CRI de Itanhaém/SP;

(iv) O lote de terreno nº 17 da quadra 06, situado na R. Dona Ludovina Maria de Jesus, da CHÁCARAS CIBRATEL, município de Itanhaém, medindo 20m de frente para a Rua 02, por 50m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 1.000m<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, onde confronta com o lote 16, do lado esquerdo com o lote 18 e nos fundos com o lote 07. Contribuinte nº 090.006.017.0000.130065. Matrícula nº 151.308 do CRI de Itanhaém/SP;

(v) O lote de terreno nº 18 da quadra 06, situado na R. Dona Ludovina Maria de Jesus, da CHÁCARAS CIBRATEL, município de Itanhaém, medindo 20m de frente para a Rua 02, por 50m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 1.000m<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, onde confronta com o lote 17, do lado esquerdo com os lotes 01,02 e 03 e nos fundos com o lote 06. Contribuinte nº 090.006.018.0000.130066. Matrícula nº 151.309 do CRI de Itanhaém/SP;

(vi) O lote de terreno nº 004 da quadra 006, situado na Av. Eng. Francisco Augusto Saraiva Fanueli, da CHÁCARAS CIBRATEL, município de Itanhaém/SP, medindo 20m de frente para a rua B, por 51m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 1.020m<sup>2</sup>, confrontando ao lado direito, de quem da referida rua olha para o imóvel, onde confronta com o lote 03, do lado esquerdo com o lote 05 e nos fundos

<p>com parte do lote 06. Contribuinte nº 090.006.007.0000.130055. Matrícula nº 151.295 do CRI de Itanhaém/SP;</p> <p>(vii) O lote de terreno nº 005 da quadra 006, situado na Av. Eng. Francisco Augusto Saraiva Fanueli, da CHÁCARAS CIBRATEL, município de Itanhaém, medindo 11m de frente para a rua B; 14,14m em curva na confluência da Rua B com a Rua 01; 51m da frente aos fundos pelo lado direito, de quem da Rua B olha para o imóvel, onde confronta com o lote 04; 42m da frente aos fundos pelo lado esquerdo onde confronta com a Rua 01 e 20m nos fundos onde confronta com parte do lote 06, encerrando a área de 1.002,62m2. Contribuinte nº 090.006.007.0000.130055. Matrícula nº 151.296 do CRI de Itanhaém/SP</p>		
--	--	--

<b>VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
(i) R\$ 124.000,00; (ii) R\$ 124.000,00; (iii) R\$ 124.000,00; (iv) R\$ 124.000,00; (v) R\$ 124.000,00; (vi) R\$ 126.800,00; e (vii) R\$ 124.600,00.	563-615	20/04/18

<b>ÔNUS E GRAVAMES</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
<p>(i) Penhora em favor do Exequente (AV.8-04/03/16) e Arrolamento pela Receita Federal do Brasil-DRF-Santos/SP (R.9-15/12/17);</p> <p>(ii) Penhora em favor do Exequente (AV.4 e 5-04/03/16) e Arrolamento pela Receita Federal do Brasil-DRF-Santos/SP (R.6-15/12/17);</p> <p>(iii) Penhora em favor do Exequente (AV.7-04/03/16) e Arrolamento pela Receita Federal do Brasil-DRF-Santos/SP (R.8-15/12/17);</p> <p>(iv) Penhora em favor do Exequente (AV.7-04/03/16) e Arrolamento pela Receita Federal do Brasil-DRF-Santos/SP (R.8-15/12/17);</p> <p>(v) Penhora em favor do Exequente (AV.5-04/03/16) e Arrolamento pela Receita Federal do Brasil-DRF-Santos/SP (R.6-15/12/17);</p> <p>(vi) Penhora em favor do Exequente (AV.7-04/03/16) e Arrolamento pela Receita Federal do Brasil-DRF-Santos/SP (R.8-15/12/17); e</p> <p>(vii) Penhora em favor do Exequente (AV.6-04/03/16) e Arrolamento pela Receita Federal do Brasil-DRF-Santos/SP (R.7-15/12/17).</p>	Anexo	Pendência

<b>INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Djenane Salvadori Moura, Claudio Correa Moura, Adriana		

Asenjo dos Santos e Aliança Comercial, Importadora e Exportadora Ltda.	161-168	DJE
--	---------	-----

<b>PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
R\$ 1.959.455,98	630	18/06/18

<b>DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Em 01/10/18.	651-652	50%

<b>CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Não há notícia nos autos.	-	OK