

**ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL**

<b>AÇÃO</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Execução, com valor da causa de R\$ 11.290,61	2-4	Físico
<b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Coopercitrus Cooperativa de Produtores Rurais	5	OK
Edson José Bandeira	91	OK
<b>CITAÇÃO(ÕES)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Edson José Bandeira	57-58	OK
<b>TERMO(S) DE PENHORA</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Expedido em 23/11/15.	63	OK
<b>DEPOSITÁRIO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Edson José Bandeira	63	OK
<b>REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Em 14/09/18.	122-123	OK
<b>DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
(25%) Um lote de terreno denominado sob nº 7, da quadra 39, do setor 50, medindo 10m de frente para a R. 46-Tibúrcio Valeriano de Souza por 30m da frente aos fundos, confrontando-se (de quem de frente o vê) pelo lado direito com o lote 8; pelo lado esquerdo com os lotes 4, 5 e 6; e pelos fundos com o lote 20; contendo como benfeitorias uma casa de tijolos e telhas, sob nº 50-39, com área de 50,23m <sup>2</sup> , distante mais ou menos 23m da esquina com a R. 33-Vicente Cânovas Andreo, no loteamento Vila Cachopa, em Auriflamma/SP. O imóvel possui 2 áreas edificadas, uma na frente e outra nos fundos, sendo a da frente uma residência com cozinha, banheiro, 2 dormitórios, sala e varanda no fundo, totalizando aproximadamente 78,23m <sup>2</sup> . No fundo outra residência com 2 dormitórios, sala, cozinha e banheiro, totalizando aproximadamente 60m <sup>2</sup> . Desta forma existe uma área construída de aproximadamente 138,23m <sup>2</sup> . Matrícula nº 2.454 do CRI de Auriflamma/SP.	63 122-123	OK
<b>VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
R\$ 37.000,00 (100% = R\$ 148.000,00)	100-109/118	19/03/18
<b>DÉBITO(S) DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
R\$ 4.384,30 (Impostos e taxas)	Anexo	Pendência
<b>INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>

Edson José Bandeira	71-72	OK
---------------------	-------	----

<b>INTIMAÇÃO DO(S) COPROPRIETÁRIO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Maria do Carmo Bandeira, Rozangela da Conceição Bandeira e Vera Lúcia da Conceição Bandeira	-	Inexistente

<b>DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Em 24/10/18.	126	50%

<b>CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Não há notícia nos autos.	-	OK